

# Содержание

План помещений .....	6
Описание объекта .....	7
Проект электроснабжения .....	8
Проект СКС .....	9
Проект электрического освещения .....	10
Проект молниезащиты и заземления .....	11
Ресепшн .....	12
Общий зал 1 .....	14
Общий зал 2 .....	16
Общий зал 3 .....	18
Общий зал 4 .....	20
Кабинет руководителя .....	22
Рабочий кабинет .....	24
Конференц-зал .....	26
Переговорные .....	28
Кухня .....	30
Серверная .....	32
Щитовая .....	34
Крыша .....	36
Спецификация к проекту электроснабжения .....	38
Спецификация к проекту СКС .....	48
Спецификация к проекту электрического освещения .....	56
Спецификация к проекту молниезащиты и заземления .....	62
Приложения .....	63

# Офисные решения

**"Офисные решения от ДКС"** – гибкое и комплексное предложение по использованию кабеленесущих систем во всех типах зданий для организации рабочих мест, способное удовлетворить любые требования заказчика. Офисные помещения регулярно подвергаются перепланировке, поэтому системы связи и энергоснабжения должны легко адаптироваться под поставленные задачи. Офисные решения от ДКС органично вписываются в любой интерьер, позволяют быстро и с минимальными затратами организовывать новые рабочие места, менять конфигурацию помещений без замены всей существующей сети, значительно экономя время монтажа и повышая уровень комфорта сотрудников.

ДКС предлагает комплексные решения, которые включают в себя системы листовых и проволочных лотков, пластиковые и алюминиевые кабель-каналы, системы для установки рабочих мест в открытых пространствах и т. д. Все перечисленные продукты с легкостью комбинируются друг с другом в процессе монтажа.

Специалисты знают, что "Офисные решения от ДКС" отличаются целым рядом неоспоримых преимуществ, среди которых можно выделить: удобство использования, надежность, длительный срок эксплуатации, гарантию и возможность реализации проекта с применением продукции одного производителя.

В число наиболее значимых проектов, выполненных за недавнее время при участии ДКС, входят технопарк "Иннополис", научно-технологический комплекс "Сколково", комплекс Cloud DC Moscow 1, центры обработки данных в Ярославле, Ростове-на-Дону и Твери, Российский Международный Олимпийский Университет в Сочи и Казанский государственный университет.

## **Проект "Башня"**

Виртуальный проект "Башня" – офисный комплекс, созданный в соответствии с передовыми техническими и инженерными требованиями и демонстрирующий все возможности практического использования продукции ДКС. Бизнес-центр представлен в форме башни с круговым остеклением и кирпичной южной стеной.

Проект комплекса обеспечивает максимальный комфорт для организации бизнес-процессов. Архитектура, дизайн и материалы сочетают в себе традиционность и новые технологии.

Планировка здания обеспечивает максимальную гибкость использования пространства и позволяет создавать как большие офисы свободной планировки, так и офисы, разбитые на отдельные кабинеты.



# План помещений

- 1** Ресепшн
- 2** Общий зал 1
- 3** Общий зал 2
- 4** Общий зал 3
- 5** Общий зал 4
- 6** Кабинет руководителя
- 7** Рабочий кабинет
- 8** Конференц-зал
- 9** Переговорная 1
- 10** Переговорная 2
- 11** Кухня
- 12** Серверная
- 13** Щитовая
- 14** Крыша



Скачать проект

Посмотреть на сайте [solution.dkc.ru](http://solution.dkc.ru)

## Ресепшн

### **Задача**

Зона ресепшн, оборудованная административной стойкой, – неотъемлемый элемент современного офиса. Проектируя интерьер ресепшн, рекомендуется разделять пространство на две функциональные зоны: рабочую и зону ожидания.

Важно обеспечить зону ресепшн легкодоступными точками для подключения техники, но при этом организовать свободное пространство так, чтобы не препятствовать перемещению людей, максимально скрыв все элементы электропроводки.







## Ресепшн

### **Решение**

Для организации электропроводки под подвесным потолком в местах массового пребывания людей рекомендуется применять гофрированные трубы серии "Octopus" без содержания галогенов, отвечающие требованиям пожарной безопасности.

Для электроснабжения рабочего места секретаря, оборудованного в удалении от стен, используются алюминиевые колонны "In-liner Aero" высотой 71 см, что позволяет установить их под стол. В колонну можно подвести кабели различного сечения и установить электроустановочные изделия "Avanti". Электроснабжение можно организовать в несколько раз быстрее с помощью электротрубы ПНД, в которой уже протянут кабель.

В алюминиевые колонны, установленные в зоне ожидания, рекомендуется устанавливать USB-зарядки серии "Avanti".



## Общий зал 1

### **Задача**

Небольшой офисный кабинет предполагает размещение рабочих мест вдоль стен. Для этого требуется обеспечить скрытый монтаж электропроводки, а также разместить разнообразные электроустановочные изделия для подключения большого количества оргтехники.

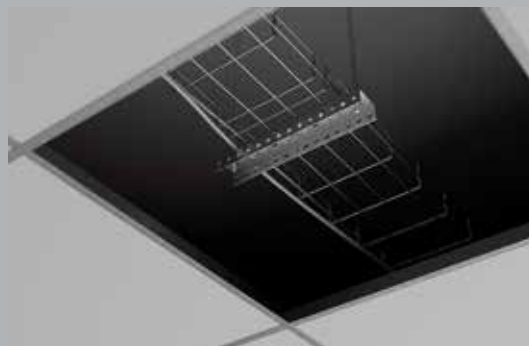


## Общий зал 2

### **Задача**

Офис, спроектированный по типу "Общий зал 2", должен представлять собой функциональное и комфортное помещение с удобными открытыми рабочими местами. Для больших по площади помещений (от 500 м<sup>2</sup>) открытой планировки основная задача по организации рабочих мест заключается в размещении максимального количества силовых и информационных розеток на значительном удалении от стен.





## Общий зал 2

### **Решение**

Информационные кабели можно проложить за фальшпотолком в металлических проволочных лотках ДКС и выполнить опуск в алюминиевых телескопических колоннах или в кабель-каналах по стенам. Для организации рабочих мест удобно использовать колонны системы "In-liner Front", в которые по мере необходимости можно установить большее количество электроустановочных изделий.

### **Описание**

- Общая площадь: 1000 м<sup>2</sup>
- Количество рабочих мест: 54

### **Оборудование**

- Принтеры – 5
- Компьютеры – 54
- МФУ – 2
- Телефоны – 54



## Общий зал 3

### **Задача**

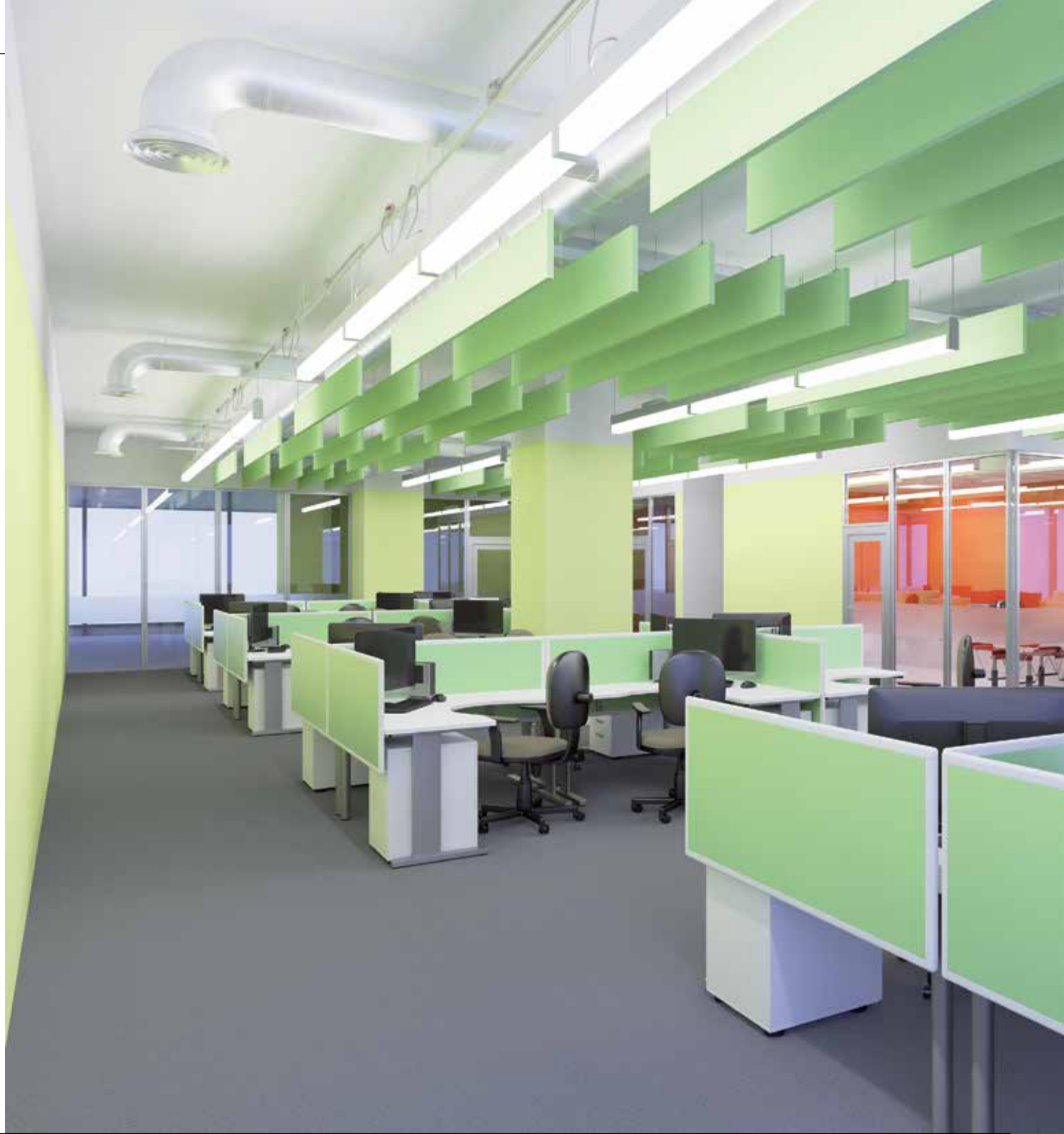
При планировке офиса по типу "Общий зал 3" необходимо было организовать максимально возможное количество рабочих мест в условиях ограниченного пространства. В помещениях такого типа с легкостью реализуются любые перестановки мебели, поэтому главная задача, которую в данном случае необходимо решить – подведение питания к организованным рабочим местам.



## Общий зал 4

### **Задача**

Офис с открытой планировкой предполагает наличие большого свободного пространства. Организация искусственного освещения в огромном по размерам помещении при соблюдении нормированных параметров расхода электричества является достаточно сложной задачей даже для опытного специалиста. Кроме того, необходимо выполнить эффективное электроснабжение рабочих мест, учитывая, что они находятся на удалении от стен.



## Общий зал 4

### **Решение**

Для экономичного распределения электроэнергии при освещении больших по площади помещений рекомендуется использовать шинопровод "Lightech". Данную конструкцию удобно обслуживать, а также изменять, дополнять и переносить.

В данном помещении было выбрано решение по прокладке G-образного проволочного лотка системы "F5 Combitech". G-образный проволочный лоток прекрасно подходит для прокладки кабелей в труднодоступных местах (например, при тесном запотолочном пространстве) и не требует использования консолей, благодаря чему сокращается время монтажа.

### **Описание**

- Площадь: 160 м<sup>2</sup>
- Количество рабочих мест: 40

### **Оборудование**

- Принтеры – 2
- Компьютеры – 40
- МФУ – 1
- Телефоны – 27





## Кабинет руководителя

### **Задача**

Разрабатывая проект будущего кабинета руководителя, особое внимание следует уделить его грамотному обустройству с учетом изменяемости функционала. Это пространство при перестановке мебели может трансформироваться или в переговорную комнату, или в зону отдыха, поэтому требуется эстетичная и презентабельная организация рабочих мест с легким доступом к силовым и информационным розеткам.



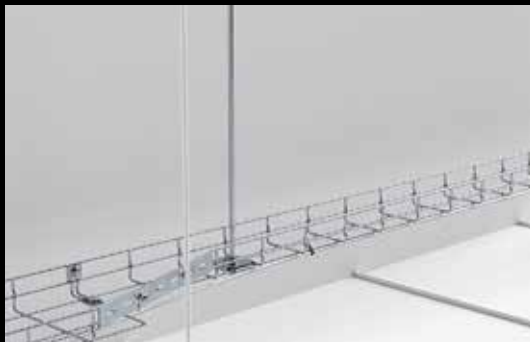


## Серверная

### **Задача**

Серверная комната предназначена для установки серверного или телекоммуникационного оборудования, необходимого для полноценной работы офиса. В небольшом помещении нужно обеспечить прокладку большого числа информационных кабелей. Оборудование серверной комнаты нуждается в защите от сбоя электропитания, несанкционированного доступа и неблагоприятного воздействия окружающей среды. Для безопасного и бесперебойного функционирования оборудования должен быть установлен необходимый температурный режим и организована вентиляция.





# Серверная

## **Решение**

Для организации СКС любой сложности система "RAM telecom" содержит полный ассортимент кабелей и компонентов 5е, 6, 6а и 7 категории.

Оборудование серверной комнаты следует размещать в ИТ-шкафах "RAM telecom", предназначенных для установки сетевого, телекоммуникационного и серверного оборудования.

Все корпуса оснащены замками, ограничивающими несанкционированный доступ к оборудованию, но обеспечивающими к нему легкий доступ персонала. Для защиты серверного и телекоммуникационного оборудования от сбоев в электросети в ИТ-шкафы следует устанавливать ИБП "RAM batt" серий Solo MD или Small Convert.

Из проволочного лотка "F5 Combitech" удобно создавать кабельные трассы в небольших помещениях за счет гибкости системы. Кроме того, лотки обеспечивают естественную вентиляцию кабельной трассы, препятствуя ее нагреву.

На все изделия наносится маркировочная надпись, позволяющая обнаружить и идентифицировать требуемый кабель в процессе монтажа. Качественная и профессиональная маркировка осуществляется с помощью системы "Mark" и принтера MarkTC.

## Щитовая

### **Задача**

Зона щитовой представляет собой небольшое техническое помещение, в котором размещается вводно-распределительный щит (ЩР). Ввод в щит осуществляется от общего стояка электроснабжения. Разработку и проектирование электрощитовой зоны следует выполнить в соответствии с повышенными требованиями пожарной безопасности, так как это помещение с наиболее высокой возможностью самовозгорания. Кроме того, в маленьком помещении важно компактно разместить удобное для обслуживания оборудование. Основной НТД при разработке данного решения является ГОСТ 51321.

